

STATISTISCHE BERICHTE

des Statistischen Landesamtes Nordrhein-Westfalen

M 1 4 - vj 4/70

Ausgegeben am 11. Januar 1971

**Preisindices für Wohngebäude,
Instandhaltung und Straßenbau
in Nordrhein-Westfalen**

Stand: Mitte November 1970

Statistisches Landesamt Nordrhein-Westfalen, 4 Düsseldorf, Ludwig-Beck-Straße 23, Telefon 6 21 81

Statistische Berichte mit * vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesbehörden für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesbehörden).
Preis dieser Vierteljahresausgabe 1,20 DM zuzüglich Versandkosten.
Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkung	3
1. Preisindices für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet 1962 = 100	4
2. Preisindices für Wohngebäude in Nordrhein-Westfalen 1962 = 100	6
3. Preisindices für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1963 – 1970, 1962 = 100	8
4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen 1962 = 100	10
5. Preisindices für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1962 – 1970 nach verschiedenen Basisjahren in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet	14

Zeichenerklärung

- = nichts
- 0 = weniger als die Hälfte der Einheit
- . = Zahlenangaben nicht vorhanden
- ... = Angaben fallen später an
- r = berichtigte Zahl
- p = vorläufige Zahl

Vorbemerkung

Der Bericht enthält den Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude, der neben den Bauleistungen am Gebäude Indexziffern für Entwässerungs- und Versorgungsanlagen, Außenanlagen (Grünflächen, Gartenwege, Abstellplätze, Zäune), Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsgebühren), besondere Betriebseinrichtungen (Personenaufzüge, Haussprechanlagen, Müllschlucker) sowie Geräte- und Wirtschaftsausstattungen (Mülltonnen, Rasenmäher, Waschanlagen) umfaßt. Daneben werden u. a. Indexziffern für Instandhaltung eines Einfamiliengebäudes mit Schönheitsreparaturen sowie für Schönheitsreparaturen in einer Wohnung und ein Gesamtindex für den Straßenbau veröffentlicht.

Absolute Preise können wegen der verhältnismäßig großen Streuung, die sich zum Teil durch unterschiedliche Ausführung der beobachteten Bauleistungen ergibt, nicht mitgeteilt werden.

Die Bauleistungspreise werden ohne Mehrwertsteuer erhoben, weil die Betriebe die einzelnen Bauleistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt, werden die von den Betrieben gemeldeten Nettopreise auf Bruttopreise hochgerechnet. Die hier veröffentlichten Meß- und Indexzahlen stellen also die Preisentwicklung einschließlich Mehrwertsteuer dar; sie sind mit den Ergebnissen vor der Umstellung auf das neue Steuersystem vergleichbar.

1. Preisindices für Wohngebäude, Instandhaltung und
1962

Lfd. Nr.	Art	Nordrhein-Westfalen				
		November	Februar	Mai	August	November
		1969	1970			
Neubau						
1	Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude	127,9	135,4	141,4	143,2	146,3
davon						
2	Bauleistungen am Gebäude	131,1	139,5	146,2	148,2	150,3
3	Entwässerungs- und Versorgungsanlagen	112,4	118,8	124,4	126,9	128,9
4	Außenanlagen	120,0	127,3	133,3	136,0	138,5
5	Baunebenleistungen	126,3	133,2	138,7	140,3	142,0
6	besondere Betriebseinrichtungen	123,9	128,2	130,6	131,0	141,1
7	Geräte und Wirtschaftsausstattungen	125,4	126,6	128,6	129,9	137,6
Einfamiliengebäude						
8	Bauleistungen am Gebäude	131,2	139,6	146,2	148,1	150,4
Mehrfamiliengebäude						
9	Bauleistungen am Gebäude	131,0	139,3	146,3	148,2	150,2
Instandhaltung						
10	Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	129,8	136,5	141,5	143,1	145,6
11	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	149,2	156,6	167,2	167,4	168,8
Straßenbau						
12	insgesamt	101,1	107,2	114,0	115,1	116,4
13	Bundesfernstraße RQ 28,5	99,1	105,1	112,0	113,1	114,4

Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet
= 100

		Bundesgebiet									Lfd. Nr.
Veränderung November 1970 gegenüber		Durchschnitt				November	Februar	Mai	August		
Aug. 1970	Nov. 1969	1966	1967	1968	1969	1969	1970				
%											
+2,2	+14,4	116,1	113,8	118,8	124,5	129,6	137,0	142,8	145,0	1	
+1,4	+14,6	118,5	115,9	120,8	127,2	132,6	140,8	147,4	149,6	2	
+1,6	+14,7	106,9	103,1	107,6	112,8	116,9	123,6	128,9	131,1	3	
+1,8	+15,4	112,9	110,1	114,2	120,0	125,0	131,6	137,0	139,4	4	
+1,2	+12,4	116,0	113,7	117,8	123,2	127,7	134,4	139,9	141,7	5	
+7,7	+13,9	109,9	110,2	116,5	119,2	124,5	128,7	130,9	132,7	6	
+5,9	+9,7	115,1	116,4	118,1	120,2	123,1	126,0	128,6	131,8	7	
+1,6	+14,6	118,6	116,2	121,1	127,4	132,6	140,7	147,1	149,3	8	
+1,3	+14,7	118,4	115,7	120,6	127,1	132,6	140,9	147,7	149,9	9	
+1,7	+12,2	118,3	116,8	121,4	126,6	131,1	137,1	141,3	143,3	10	
+0,8	+13,3	129,0	128,6	136,6	142,7	146,7	152,0	160,7	161,5	11	
+1,1	+15,1	96,3	91,8	96,2	100,5	103,7	110,3	116,2	117,6	12	
+1,1	+15,4	95,3	90,6	94,7	98,9	102,0	108,3	114,0	115,4	13	

Lfd. Nr.	Art der Leistung	Durchschnitt					
		1965	1966	1967	1968	1969	1970
1	Bauleistungen am Gebäude	114,4	117,4	114,7	119,2	125,6	146,1
2	Erd- und Grundbauarbeiten	98,8	97,4	91,6	94,0	100,2	120,8
3	Erdarbeiten	98,8	97,4	91,6	94,0	100,2	120,8
4	Rohbauarbeiten	112,8	114,8	111,5	116,1	123,4	146,5
5	Mauerarbeiten	113,3	114,9	110,4	115,0	122,3	147,8
6	Beton- und Stahlbetonarbeiten	110,8	112,3	108,7	112,9	121,9	147,5
7	Naturwerksteinarbeiten	111,6	115,2	114,9	120,5	126,2	141,9
8	Betonwerksteinarbeiten	116,5	118,4	118,0	122,8	126,5	139,4
9	Zimmerarbeiten	113,1	117,4	112,0	113,2	122,7	146,2
10	Dachdeckungsarbeiten	115,5	120,3	122,0	130,3	134,6	150,3
11	Klempnerarbeiten	114,7	116,8	114,5	120,5	125,0	141,4
12	Abdichtungsarbeiten	113,0	115,2	108,8	112,7	122,0	148,2
13	Ausbauarbeiten	117,0	121,5	120,0	125,9	131,9	151,3
14	Putz- und Stuckarbeiten	122,3	127,2	123,7	130,4	137,2	161,6
15	Fliesen- und Plattenarbeiten	114,0	116,3	109,8	114,5	119,0	140,6
16	Tischlerarbeiten	118,9	126,1	127,7	134,9	142,0	160,4
17	Metallbauarbeiten	107,8	109,6	105,9	110,8	115,2	129,8
18	Verglasungsarbeiten	120,9	126,9	127,5	133,3	136,5	152,9
19	Ofen- und Herdarbeiten	118,1	120,6	121,8	126,2	131,2	150,6
20	Anstricharbeiten	121,9	129,2	129,3	137,9	147,3	168,4
21	Tapezierarbeiten	120,3	124,6	125,1	134,5	141,0	158,8
22	Bodenbelagarbeiten	101,6	102,1	99,8	99,4	99,6	106,2
23	Estricharbeiten	109,5	111,3	105,3	110,3	118,8	147,4
24	Rolladenarbeiten	103,8	103,6	101,7	104,2	106,2	113,8
25	Asphaltbelagarbeiten	117,2	120,7	118,9	125,4	132,2	150,6
26	Parkettarbeiten	113,7	115,8	115,1	119,2	120,4	129,0
27	Haustechnische Anlagen	114,7	117,7	114,3	116,1	120,9	136,2
28	Zentralheizungsanlagen	112,3	113,9	110,7	113,6	118,6	132,5
29	Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	118,3	119,9	114,1	116,2	120,7	137,2
30	Starkstromanlagen in Gebäuden	113,4	119,7	117,8	116,6	121,5	137,1
31	Schwachstromanlagen in Gebäuden	115,4	121,8	121,5	126,2	131,9	147,2
32	Blitzschutzanlagen	114,7	118,4	118,5	124,5	130,3	145,7

in Nordrhein-Westfalen
= 100

November	Februar	Mai	August	November	Veränderung November 1970 gegenüber		Lfd. Nr.
					Aug. 1970	Nov. 1969	
1969	1970			%			
131,1	139,5	146,2	148,2	150,3	+1,4	+14,6	1
105,2	113,6	121,8	123,8	124,0	+0,2	+17,9	2
105,2	113,6	121,8	123,8	124,0	+0,2	+17,9	3
129,5	138,9	147,4	149,2	150,5	+0,9	+16,2	4
128,1	138,5	148,9	151,0	152,6	+1,1	+19,1	5
129,8	140,0	148,9	150,3	150,8	+0,3	+16,2	6
129,9	136,9	142,8	143,2	144,6	+1,0	+11,3	7
130,6	135,6	138,0	140,8	143,0	+1,6	+ 9,5	8
129,1	138,3	145,9	149,2	151,5	+1,5	+17,4	9
136,6	144,0	151,5	152,4	153,3	+0,6	+12,2	10
127,3	135,9	141,3	143,6	144,8	+0,8	+13,7	11
130,3	142,0	149,4	150,5	150,8	+0,2	+15,7	12
136,5	144,8	151,4	153,1	155,7	+1,7	+14,1	13
141,8	152,2	163,6	165,0	165,5	+0,3	+16,7	14
123,4	131,5	142,1	144,3	144,3	—	+16,9	15
147,6	156,3	158,1	160,3	166,9	+4,1	+13,1	16
120,5	125,1	129,6	130,2	134,1	+3,0	+11,3	17
138,4	149,9	153,0	154,1	154,6	+0,3	+11,7	18
136,1	145,7	149,8	151,9	155,1	+2,1	+14,0	19
153,5	159,9	170,2	171,0	172,6	+0,9	+12,4	20
145,6	152,0	160,1	160,6	162,5	+1,2	+11,6	21
100,2	104,2	106,0	106,8	107,8	+0,9	+ 7,6	22
125,2	135,8	147,2	152,6	153,8	+0,8	+22,8	23
107,2	111,3	112,3	113,7	118,0	+3,8	+10,1	24
134,6	143,0	151,4	152,8	155,0	+1,4	+15,2	25
121,8	127,3	128,2	129,0	131,3	+1,8	+ 7,8	26
126,7	132,4	134,6	137,1	140,7	+2,6	+11,0	27
124,9	129,8	131,1	133,0	136,1	+2,3	+ 9,0	28
126,0	133,2	135,3	138,7	141,7	+2,2	+12,5	29
127,4	132,4	135,4	137,8	142,7	+3,6	+12,0	30
136,6	142,3	145,7	148,2	152,5	+2,9	+11,6	31
134,9	139,9	145,5	147,5	149,9	+1,6	+11,1	32

Lfd. Nr.	Jahr Monat		Neubau					
			Gesamtbaupreis- index für Wohngebäude	davon				
				Bauleistungen am Gebäude	Entwässerungs- und Versor- gungsanlagen	Außenanlagen	Bauneben- leistungen	besondere Betriebsein- richtungen
1	1963		105,4	106,3	104,8	105,3	105,6	101,1
2	1964		109,0	110,8	104,1	107,1	109,5	102,1
3	1965		112,0	114,4	102,3	108,4	112,3	105,8
4	1966		114,9	117,4	103,6	110,6	114,8	109,9
5	1967		112,5	114,7	100,4	107,4	112,4	109,9
6	1968		117,0	119,2	104,5	111,0	116,3	114,8
7	1969		122,7	125,6	108,6	116,0	121,7	118,4
8	1970		141,6	146,1	124,8	133,8	138,6	132,7
9	1962	Februar	97,0	96,5	97,8	97,5	96,8	98,9
10		Mai	99,9	99,9	99,9	99,3	99,9	100,3
11		August	100,9	101,0	100,6	100,9	100,9	100,4
12		November	102,3	102,7	101,7	102,6	102,5	100,4
13	1963	Februar	103,2	103,7	103,0	104,1	103,3	100,4
14		Mai	105,7	106,6	105,2	105,5	105,9	101,3
15		August	106,1	107,1	105,4	105,7	106,4	101,5
16		November	106,5	107,6	105,4	106,0	106,8	101,0
17	1964	Februar	106,8	108,1	104,9	106,2	107,2	101,0
18		Mai	109,5	111,4	105,7	107,7	110,0	101,6
19		August	109,4	111,6	103,0	106,9	110,1	101,9
20		November	110,1	112,1	102,6	107,5	110,5	103,9
21	1965	Februar	110,3	112,2	101,9	108,8	110,5	105,1
22		Mai	112,4	115,0	102,5	108,1	112,9	104,9
23		August	112,7	115,2	102,4	108,6	113,0	106,3
24		November	112,6	115,0	102,2	108,2	112,8	107,0
25	1966	Februar	113,2	115,4	102,8	109,5	113,1	108,5
26		Mai	115,6	118,1	103,9	110,9	115,4	110,3
27		August	115,7	118,3	104,1	111,2	115,5	110,3
28		November	115,2	117,7	103,4	110,6	115,0	110,3
29	1967	Februar	113,8	116,1	102,3	108,8	113,6	110,1
30		Mai	112,6	114,8	99,9	107,4	112,5	110,1
31		August	112,0	114,0	99,5	106,8	111,8	110,2
32		November	111,6	113,7	99,9	106,6	111,5	109,0
33	1968	Februar	116,0	118,1	103,8	110,2	115,3	114,5
34		Mai	116,2	118,5	104,1	110,0	115,7	113,6
35		August	117,6	119,9	105,0	111,7	116,8	115,1
36		November	118,1	120,4	105,0	112,1	117,2	116,1
37	1969	Februar	118,5	121,0	105,4	112,7	117,8	114,8
38		Mai	121,3	124,1	107,5	115,0	120,4	116,9
39		August	123,2	126,3	109,0	116,3	122,4	117,9
40		November	127,9	131,1	112,4	120,0	126,3	123,9
41	1970	Februar	135,4	139,5	118,8	127,3	133,2	128,2
42		Mai	141,4	146,2	124,4	133,3	138,7	130,6
43		August	143,2	148,2	126,9	136,0	140,3	131,0
44		November	146,3	150,3	128,9	138,5	142,0	141,1

und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1963 – 1970
= 100

Geräte und Wirtschaftsaus- stattungen	Ein- familien- gebäude	Mehr- familien- gebäude	Instandhaltung		Straßenbau		Lfd. Nr.
			Ein- familiengebäude mit Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung	insgesamt	Bundes- fernstraße RQ 28,5	
Bauleistungen am Gebäude							
102,0	106,1	106,4	104,5	106,1	104,0	103,7	1
105,6	110,7	111,0	110,1	113,7	100,6	99,7	2
110,9	114,5	114,3	115,0	120,4	94,5	93,4	3
115,1	117,7	117,1	117,8	128,0	94,3	92,7	4
115,0	115,1	114,2	116,0	128,1	89,7	88,1	5
118,8	119,6	118,9	120,6	137,6	94,0	92,2	6
121,2	125,9	125,4	125,5	143,9	98,1	96,2	7
130,7	146,1	146,0	141,7	165,0	113,2	111,2	8
98,5	96,6	96,4	98,1	97,8	97,8	97,8	9
99,5	99,8	99,9	99,7	100,0	100,2	100,1	10
100,7	101,0	101,0	100,7	101,0	100,5	100,6	11
101,4	102,6	102,7	101,5	101,1	101,4	101,4	12
101,6	103,6	103,8	102,2	100,6	102,0	101,9	13
101,7	106,4	106,8	104,6	107,0	104,4	104,2	14
102,1	106,9	107,3	105,4	108,5	104,8	104,5	15
102,5	107,4	107,8	105,9	108,1	104,7	104,2	16
103,0	108,0	108,3	107,1	108,6	103,7	103,1	17
104,3	111,2	111,7	110,2	114,8	103,0	102,4	18
106,1	111,4	111,7	111,0	115,6	98,8	97,8	19
109,1	112,0	112,1	112,2	115,8	96,7	95,5	20
110,3	112,2	112,2	112,9	115,6	94,7	93,7	21
110,8	115,1	115,0	115,3	120,8	94,7	93,6	22
111,1	115,3	115,1	115,6	121,4	94,4	93,2	23
111,2	115,2	114,9	116,0	123,8	94,3	93,1	24
112,9	115,5	115,2	116,2	124,1	94,5	93,0	25
115,5	118,5	117,8	118,5	128,9	94,9	93,3	26
115,9	118,7	117,9	118,2	129,7	94,5	92,9	27
115,9	118,1	117,3	118,1	129,2	93,2	91,7	28
115,9	116,6	115,6	116,9	128,3	91,6	90,1	29
114,6	115,2	114,3	116,2	128,2	89,1	87,5	30
114,7	114,5	113,6	115,5	128,1	88,8	87,2	31
114,7	114,1	113,3	115,2	127,7	89,2	87,5	32
118,8	118,5	117,7	119,9	136,9	93,2	91,4	33
118,0	118,8	118,2	119,9	136,7	93,7	91,9	34
118,2	120,2	119,5	121,2	138,3	94,4	92,5	35
120,1	120,8	120,0	121,4	138,3	94,7	92,9	36
119,8	121,5	120,6	122,9	141,7	94,9	93,0	37
120,1	124,5	123,7	124,0	141,9	97,5	95,5	38
119,6	126,5	126,1	125,2	142,7	99,0	97,0	39
125,4	131,2	131,0	129,8	149,2	101,1	99,1	40
126,6	139,6	139,3	136,5	156,6	107,2	105,1	41
128,6	146,2	146,3	141,5	167,2	114,0	112,0	42
129,9	148,1	148,2	143,1	167,4	115,1	113,1	43
137,6	150,4	150,2	145,6	168,8	116,4	114,4	44

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt					
		1965	1966	1967	1968	1969	1970
Erdarbeiten							
1	qm Mutterboden abtragen und aufsetzen	94,3	90,7	80,6	81,9	90,5	111,6
2	cbm mittelschweren Boden einer Baugrube ausheben	101,2	100,2	95,8	97,8	103,4	124,3
3	m Rohrleitungsgraben ausheben	105,4	103,9	98,9	104,2	110,0	132,8
4	m Abwasserkanal liefern und verlegen	95,3	94,9	91,3	96,0	100,0	117,8
Mauerarbeiten							
5	cbm Ziegelmauerwerk	118,9	121,4	117,2	122,6	129,9	158,4
6	qm Hohlblockmauerwerk	116,9	117,4	109,7	113,5	121,1	146,5
7	qm Leichttrennwand	118,1	121,9	119,0	125,0	134,4	165,4
Beton- und Stahlbetonarbeiten							
8	qm Stahlsteindecke	107,8	110,5	111,1	115,9	124,9	146,8
9	qm Stahlbetondecke aus Ortbeton	111,1	111,7	106,4	110,2	119,2	147,1
10	cbm Beton B 80 für Wände	117,5	120,1	116,3	121,1	129,3	155,7
11	cbm Beton B 160 für Maschinen-Fundamente	107,3	108,1	104,2	107,7	113,8	133,5
12	cbm Beton B 225 für Stahlbetonskelettbauten	106,6	106,8	101,0	103,0	108,4	126,4
13	cbm Beton B 300 für Balken und Platten	108,4	108,8	102,7	105,7	110,3	125,9
14	qm Schalung für Stahlbeton B 225, Stützen	115,7	118,9	113,2	118,6	127,0	159,5
15	qm Schalung für Stahlbeton B 300 Balken und Platten	113,8	117,3	113,7	120,4	129,8	166,0
16	t Betonstahl liefern und verlegen	109,1	109,9	105,4	107,9	126,6	159,5
Betonwerksteinarbeiten							
17	m Winkelstufe liefern und verlegen	112,3	112,8	111,3	116,1	119,8	134,0
Zimmerarbeiten							
18	cbm Dachverbandholz liefern	104,9	106,8	101,7	101,0	108,3	123,4
19	m Dachverbandholz abbinden	125,9	133,3	126,9	129,6	142,0	177,3
20	qm Fußboden verlegen	113,8	117,9	113,9	117,3	124,7	146,7
Dachdeckungsarbeiten							
21	qm Falzziegel – Dachdeckung	113,9	118,8	120,3	127,9	131,7	147,1
22	qm Biberschwanz – Doppeldeckung	112,9	116,3	117,4	124,8	128,1	142,4
23	qm Hohlpfannen – Dachdeckung	118,6	126,6	128,6	137,7	141,8	157,3
24	qm doppellagige Pappdeckung	116,5	121,3	122,7	129,9	136,9	157,4
25	qm Asbestzement – Dachdeckung	111,3	114,4	115,3	123,8	128,8	144,4
Putz- und Stuckarbeiten							
26	qm Innenwandputz auf Mauerwerk	124,3	128,4	123,8	131,1	138,5	164,5
27	qm Innenwandputz auf Beton	125,9	129,9	124,2	130,2	136,3	161,0
28	qm Deckenputz	123,4	127,8	123,3	129,7	136,2	160,1
29	qm Außenwandputz auf Mauerwerk	124,2	129,4	127,1	133,0	139,7	165,1
30	qm Außenwandedelputz auf Mauerwerk	120,4	125,7	123,1	129,8	137,2	162,7
Fliesen- und Plattenarbeiten							
31	qm Wandbelag aus keramischen Fliesen	112,8	113,8	106,7	109,4	113,5	135,0
Tischlerarbeiten							
32	St Einfachfenster als Blendrahmenfenster	118,3	126,7	128,8	136,9	143,8	163,5

Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen
= 100

Mai	August	November	Februar	Mai	August	November	Veränderung November 1970 gegenüber		Lfd. Nr.
							Aug. 1970	Nov. 1969	
1969			1970				%		
90,2	91,4	95,4	103,5	112,9	115,2	114,9	-0,3	+20,4	1
102,2	103,8	108,7	116,8	124,8	127,6	128,1	+0,4	+17,8	2
109,4	111,1	114,8	125,8	134,4	135,5	135,3	-0,1	+17,9	3
98,6	100,2	105,1	113,7	118,5	118,6	120,2	+1,3	+14,4	4
128,4	130,7	136,4	149,0	159,6	161,8	163,3	+0,9	+19,7	5
119,9	121,7	127,0	135,8	147,7	150,3	152,1	+1,2	+19,8	6
132,1	135,4	142,7	154,9	166,5	169,3	170,8	+0,9	+19,7	7
123,3	126,9	132,0	139,9	148,2	149,0	149,9	+0,6	+13,6	8
116,1	121,7	127,3	138,6	148,5	150,2	151,1	+0,6	+18,7	9
128,4	130,3	135,7	147,2	157,0	159,1	159,6	+0,3	+17,6	10
112,8	115,0	118,6	126,3	134,3	136,3	137,0	+0,5	+15,5	11
107,3	109,3	112,8	120,0	127,2	128,9	129,6	+0,5	+14,9	12
109,6	110,8	114,0	120,5	126,5	127,8	128,8	+0,8	+13,0	13
126,0	128,0	133,8	148,5	161,6	163,3	164,5	+0,7	+22,9	14
128,3	131,8	138,0	154,1	168,4	170,0	171,4	+0,8	+24,2	15
112,2	137,8	148,7	156,8	162,5	160,5	158,3	-1,4	+ 6,5	16
118,4	120,0	124,1	129,6	132,4	135,9	138,0	+1,5	+11,2	17
105,9	110,4	113,3	118,0	123,7	125,4	126,5	+0,9	+11,7	18
140,0	143,4	150,2	165,8	177,5	181,6	184,1	+1,4	+22,6	19
123,2	126,2	129,3	138,3	146,7	149,6	152,1	+1,7	+17,6	20
131,8	131,9	134,0	140,8	148,0	149,3	150,1	+0,5	+12,0	21
127,4	129,2	129,8	136,4	143,3	144,6	145,3	+0,5	+11,9	22
142,2	142,2	143,4	150,7	158,3	159,7	160,5	+0,5	+11,9	23
136,9	138,5	140,1	148,4	158,6	160,6	161,8	+0,7	+15,5	24
128,9	129,3	131,1	137,9	146,1	146,3	147,1	+0,5	+12,2	25
137,2	140,4	143,8	154,4	166,9	168,0	168,5	+0,3	+17,2	26
135,5	137,6	140,7	151,2	163,4	164,4	165,0	+0,4	+17,3	27
135,3	137,6	140,8	150,5	162,3	163,5	163,9	+0,2	+16,4	28
139,1	140,7	144,2	155,4	167,2	168,6	169,2	+0,4	+17,3	29
136,4	138,9	142,1	153,0	164,7	166,2	166,8	+0,4	+17,4	30
113,2	114,2	117,9	126,0	136,5	138,7	138,6	-0,1	+17,6	31
141,7	143,7	149,5	158,9	160,5	163,8	170,6	+4,2	+14,1	32

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt					
		1965	1966	1967	1968	1969	1970
	noch: Tischlerarbeiten						
33	St Zimmertür, einflügelig	118,4	125,4	127,6	136,6	143,6	160,6
34	St Fensterklappladen, zweiflügelig	120,5	128,2	130,0	138,9	146,6	166,3
	Metallbauarbeiten						
35	m Treppengeländer aus Stahl	111,8	114,4	111,5	119,0	125,3	139,9
36	St feuerhemmende Stahltür	104,4	104,5	99,4	100,0	103,0	113,2
	Verglasungsarbeiten						
37	qm Bauglas	128,5	131,9	132,4	138,5	144,6	166,6
38	qm Kathedralglas	124,3	134,0	135,8	141,0	145,8	167,7
39	qm Drahtglas	117,6	123,6	123,1	128,3	132,1	149,6
	Anstricharbeiten						
40	qm Leimfarbenanstrich auf neuem Kalk- und Zementmörtelputz, innen	126,0	132,5	132,0	141,3	152,2	174,3
41	qm Ölfarbenanstrich auf neuem Kalk- und Zementmörtelputz, innen	120,5	128,1	128,7	137,2	146,4	166,2
42	qm Lackfarbenanstrich auf neuen Holztüren, innen	121,8	129,1	129,7	138,0	147,4	168,9
43	qm Lackfarbenanstrich (deckend) auf neuen Holzfenstern, außen und innen	121,0	128,1	128,3	136,7	145,5	166,9
44	qm Heizkörperanstrich (Gliederheizkörper)	120,5	128,3	128,6	136,9	145,8	164,9
	Tapezier- und Bodenbelagarbeiten						
45	qm Wandfläche tapezieren	127,4	133,2	134,0	144,4	153,3	175,7
46	qm Linoleum	108,7	111,0	109,5	114,4	116,2	125,4
47	qm Bodenbelag (Flexplatten)	100,0	101,1	99,4	96,6	97,7	103,1
	Zentralheizungsanlagen						
48	St Heizkessel	110,8	112,6	112,9	117,0	118,8	126,8
49	St Stahlradiator (4 Glieder, rd. 1 qm)	113,4	112,1	108,2	111,8	118,4	137,0
50	St Gußradiator (5 Glieder, rd. 1 qm)	115,9	115,9	116,5	122,4	126,4	141,9
51	m Gewinderohr (nahtlos, schwarz)	122,4	125,5	122,1	124,8	133,3	151,7
	Gas-, Wasser- und Abwasser- installationsarbeiten						
52	m Gewinderohr (nahtlos, verzinkt)	118,5	120,9	115,1	116,4	122,6	141,4
53	m GA-Rohr (Gußeisen)	114,6	117,8	113,2	115,0	119,8	134,4
54	St Einbau-Wannenkörper	117,0	112,1	100,1	98,4	101,8	119,0
55	St Gaswasserheizer	112,9	116,4	114,8	118,7	121,9	136,1
56	St Abortanlage (Holzsitz)	123,9	124,3	123,5	128,1	133,1	151,4
57	St Waschtisch	120,9	122,8	118,9	121,8	126,3	145,3
	Elektrische Starkstromleitungsanlagen						
58	St Brennstelle (flexibles Kunststoffrohr)	118,4	127,2	125,8	125,7	131,6	150,4
59	St Brennstelle (Stegleitung)	120,4	131,4	129,6	126,1	132,5	155,9
60	St Brennstelle (Feuchtraumleitung)	120,3	130,3	127,6	126,3	133,6	154,1
	Antennen- und Blitzschutzanlagen						
61	St Antennenanlage	115,7	123,1	122,9	128,3	133,1	145,2
62	St Blitzschutzanlage liefern und montieren	116,2	118,4	118,5	124,5	130,3	145,7

Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen
= 100

Mai	August	November	Februar	Mai	August	November	Veränderung November 1970 gegenüber		Lfd. Nr.
							Aug. 1970	Nov. 1969	
1969			1970				%		
141,9	143,6	148,7	156,2	157,8	161,1	167,4	+3,9	+12,6	33
144,3	146,6	152,1	161,8	163,9	166,6	172,7	+3,7	+13,5	34
123,4	124,4	131,3	135,7	139,2	139,8	144,7	+3,5	+10,2	35
100,9	103,1	107,3	109,0	112,7	113,4	117,5	+3,6	+ 9,5	36
144,4	144,8	148,5	163,7	167,0	167,0	168,5	+0,9	+13,5	37
145,0	145,5	149,5	164,8	168,2	168,2	169,6	+0,8	+13,4	38
131,5	132,2	135,2	145,5	149,8	151,6	151,6	—	+12,1	39
149,2	151,7	159,6	165,7	176,2	177,0	178,2	+0,7	+11,7	40
144,1	145,8	152,1	157,8	167,7	168,8	170,5	+1,0	+12,1	41
145,0	146,9	153,4	160,3	170,7	171,4	173,1	+1,0	+12,8	42
143,4	144,4	151,6	158,4	168,7	169,4	171,2	+1,1	+12,9	43
144,0	145,0	151,0	156,6	166,9	167,5	168,6	+0,7	+11,7	44
150,8	152,3	159,8	167,0	177,4	178,2	180,3	+1,2	+12,8	45
115,7	116,8	117,2	122,4	124,5	126,4	128,2	+1,4	+ 9,4	46
97,8	98,0	98,3	101,8	103,2	103,4	104,1	+0,7	+ 5,9	47
118,1	118,4	121,3	124,7	125,1	127,0	130,2	+2,5	+ 7,3	48
115,9	117,8	125,7	133,2	135,5	138,5	140,9	+1,7	+12,1	49
124,2	125,0	133,1	137,7	139,1	143,7	146,9	+2,2	+10,4	50
129,9	134,0	142,4	147,7	148,9	151,8	158,3	+4,3	+11,2	51
120,5	122,3	128,2	136,6	138,6	143,6	146,9	+2,3	+14,6	52
117,8	119,2	124,7	130,7	132,0	135,4	139,3	+2,9	+11,7	53
99,2	101,9	107,1	113,7	116,4	121,1	124,7	+3,0	+16,4	54
120,2	120,8	126,7	132,1	133,8	138,2	140,2	+1,4	+10,7	55
130,6	133,0	138,5	146,4	149,5	153,3	156,4	+2,0	+12,9	56
123,8	126,4	131,6	140,6	142,8	147,0	150,6	+2,4	+14,4	57
129,8	130,2	139,0	145,3	148,8	151,2	156,4	+3,4	+12,5	58
130,6	131,6	141,4	150,5	154,3	156,2	162,4	+4,0	+14,9	59
132,1	133,0	141,0	147,9	153,5	155,4	159,6	+2,7	+13,2	60
132,6	133,0	136,8	140,4	144,8	146,0	149,6	+2,5	+ 9,4	61
129,4	131,9	134,9	139,8	145,5	147,5	149,9	+1,6	+11,1	62

5. Preisindizes für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1962 – 1970 nach
verschiedenen Basisjahren in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet

Jahr	Nordrhein-Westfalen		Bundesgebiet						
	1958	1962	1913	1914	1938	1950	1958	1962	
Monat	= 100								
1962	127,9	100	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100	
1963	135,9	106,3	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2	
1964	141,7	110,8	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0	
1965	146,3	114,4	527,4	491,7	387,2	209,2	151,6	114,6	
1966	150,1	117,4	545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5	
1967	146,6	114,7	533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9	
1968	152,5	119,2	555,9	518,2	408,1	220,4	159,9	120,8	
1969	160,6	125,6	585,3	545,4	429,6	232,0	168,4	127,2	
1970	186,8	146,1	...	...	...	...	...	...
1962	Februar	123,4	96,5	443,9	413,6	325,8	176,2	127,4	96,6
	Mai	127,7	99,9	459,4	428,1	337,2	182,4	131,9	100,0
	August	129,2	101,0	464,0	432,4	340,6	184,2	133,2	101,0
	November	131,3	102,7	470,5	438,5	345,4	186,8	135,1	102,4
1963	Februar	132,6	103,7	472,9	440,7	347,1	187,7	135,8	102,9
	Mai	136,3	106,6	483,8	450,8	355,1	192,0	138,9	105,3
	August	137,0	107,1	487,2	454,0	357,6	193,3	139,9	106,0
	November	137,6	107,6	489,1	455,8	359,0	194,1	140,5	106,4
1964	Februar	138,2	108,1	491,5	458,1	360,8	195,1	141,2	106,9
	Mai	142,5	111,4	507,7	473,2	372,7	201,5	145,9	110,4
	August	142,7	111,6	510,2	475,6	374,6	202,5	146,6	111,0
	November	143,3	112,1	513,3	478,5	376,8	203,7	147,5	111,7
1965	Februar	143,5	112,2	515,4	480,4	378,3	204,5	148,1	112,1
	Mai	147,1	115,0	529,8	493,9	388,9	210,2	152,2	115,1
	August	147,3	115,2	531,4	495,4	390,1	210,8	152,7	115,5
	November	147,1	115,0	533,0	496,9	391,3	211,4	153,2	115,8
1966	Februar	147,6	115,4	537,8	501,4	394,8	213,3	154,6	116,9
	Mai	151,0	118,1	548,0	510,9	402,3	217,4	157,5	119,1
	August	151,3	118,3	548,5	511,4	402,7	217,6	157,7	119,2
	November	150,5	117,7	545,8	508,8	400,7	216,5	156,9	118,6
1967	Februar	148,5	116,1	539,8	503,2	396,3	214,1	155,2	117,3
	Mai	146,8	114,8	533,9	497,7	391,9	211,7	153,5	116,0
	August	145,8	114,0	531,8	495,7	390,3	210,9	152,9	115,5
	November	145,4	113,7	528,6	492,7	388,0	209,6	152,0	114,8
1968	Februar	151,0	118,1	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
	Mai	151,5	118,5	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
	August	153,3	119,9	559,1	521,1	410,4	221,6	160,8	121,5
	November	154,0	120,4	560,8	522,7	411,6	222,3	161,3	121,9
1969	Februar	154,7	121,0	564,2	525,8	414,1	223,6	162,3	122,6
	Mai	158,7	124,1	578,3	538,9	424,5	229,2	166,4	125,7
	August	161,5	126,3	588,7	548,6	432,1	233,3	169,4	128,0
	November	167,6	131,1	609,9	568,3	447,7	241,7	175,5	132,6
1970	Februar	178,4	139,5	647,7	603,5	475,5	256,7	186,4	140,8
	Mai	187,0	146,2	678,1	631,9	497,8	268,8	195,2	147,4
	August	189,5	148,2	688,3	641,4	505,3	272,8	198,1	149,6
	November	192,2	150,3	...	...	...	...	...	...

